Ֆինանսական հաշվետվություններ և Անկախ աուդիտորի եզրակացություն

«ԱԳՐՈՏԵԽ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն

31 դեկտեմբերի 2022թ.

Անկախ աուդիտորի եզրակացություն

Գրանթ Թորնթոն ՓԲԸ
Երևան Պլազա բիզնես կենտրոն
ՀՀ, ք. Երևան 0015
Գրիգոր Լուսավորչի 9
Հ. + 374 10 50 09 64/61

Grant Thornton CJSC
Yerevan Plaza Business Center
9 Grigor Lusavorich Street,
Yerevan 0015, Republic of Armenia
T + 374 10 50 09 64/61

«ԱԳՐՈՏԵԽ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության բաժնետերերին

Կարծիք

Մենք աուդիտի ենք ենթարկել «ԱԳՐՈՏԵԽ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության (Ընկերություն) ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք ներառում են 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը, ինչպես նաև այդ ամսաթվին ավարտված տարվա շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվությունը, սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվությունը և դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունը, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունները, ներառյալ հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության նշանակալի մասերի վերաբերյալ համառոտագիր:

Մեր կարծիքով՝ կից ֆինանսական հաշվետվությունները տալիս են Ընկերության՝ 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի և նույն ամսաթիվն ավարտված տարվա ֆինանսական արդյունքների ու դրամական հոսքերի ճշմարիտ և իրական պատկերը՝ համաձայն Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (ՖՀՄՍ-ներ):

Կարծիքի հիմք

Մենք աուդիտն անցկացրել ենք աուդիտի միջազգային ստանդարտներին (ԱՄՍ-ներ) համապատասխան: Այդ ստանդարտներից բխող մեր պատասխանատվությունը լրացուցիչ նկարագրված է մեր եզրակացության՝ *«Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար»* բաժնում: Մենք անկախ ենք Ընկերությունից՝ համաձայն Հաշվապահների էթիկայի միջազգային ստանդարտների խորհրդի կողմից հրապարակված *«Պրոֆեսիոնալ հաշվապահի էթիկայի կանոնագրքի»* (ՀԷՄՍԽ կանոնագիրք) և էթիկայի համապատասխան պահանջների, որոնք կիրառելի են ֆինանսական հաշվետվությունների մեր աուդիտի նկատմամբ Հայաստանի Հանրապետությունում, և կատարել ենք էթիկայի գծով մեր այլ պարտականությունները՝ էթիկայի նշված պահանջների համաձայն: Մենք համոզված ենք, որ մեր կողմից ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցները բավարար և համապատասխան հիմք են հանդիսանում մեր կարծիքն արտահայտելու համար:

Հանգամանքի շեշտադրում

Մենք ուշադրություն ենք հրավիրում ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություն 24.1-ի վրա, որտեղ նկարագրվում է ՀՀ Հարկային օրենսգրքի տրանսֆերային գնագոյացման վերաբերյալ կարգավորումների ազդեցությունը Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունների վրա: Ղեկավարության գնահատմամբ այդ ազդեցությունն էական չէ: Մեր կարծիքը չի ձևափոխվել այս հանգամանքի առնչությամբ:

Ղեկավարության և կառավարման օղակներում գտնվող անձանց պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների համար

Ղեկավարությունը պատասխանատու է ՖՀՄՍ-ների համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման և ճշմարիտ ներկայացման և այնպիսի ներքին հսկողության համար, որն ըստ ղեկավարության, անհրաժեշտ է խարդախության կամ սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրումներից զերծ ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումն ապահովելու համար:

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս ղեկավարությունը պատասխանատու է Ընկերության՝ անընդհատ գործելու կարողությունը գնահատելու համար, համապատասխան դեպքերում անընդհատության հետ կապված հարցերը բացահայտելու և Ընկերության գործունեության անընդհատության ենթադրության հիման վրա հաշվետվությունները պատրաստելու համար, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ ղեկավարությունը մտադիր է լուծարել Ընկերությունը, ընդհատել դրա գործունեությունը կամ, երբ չունի այդպես չվարվելու որևէ իրատեսական այլընտրանք:

Կառավարման օղակներում գտնվող անձիք պատասխանատու են Ընկերության ֆինանսական հաշվետվողականության գործընթացի վերահսկման համար:

Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար

Մեր նպատակն է ձեռք բերել ողջամիտ հավաստիացում առ այն, որ ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով զերծ են էական խեղաթյուրումներից՝ անկախ դրանց՝ խարդախության կամ սխալի հետևանքով առաջացման հանգամանքից, և ներկայացնել մեր կարծիքը ներառող աուդիտորական եզրակացություն: Ողջամիտ հավաստիացումը բարձր մակարդակի հավաստիացում է, բայց այն չի երաշխավորում, որ ԱՄՍ-ներին համապատասխան իրականացված աուդիտը միշտ կհայտնաբերի էական խեղաթյուրումը, երբ այն առկա է: Խեղաթյուրումները կարող են առաջանալ խարդախության կամ սխալի արդյունքում և համարվում են էական, երբ խելամտորեն կարող է ակնկալվել, որ դրանք առանձին կամ միասին վերցրած կազդեն օգտագործողների՝ այդ ֆինանսական հաշվետվությունների հիման վրա կայացվող տնտեսական որոշումների վրա:

Որպես ԱՄՍ-ներին համապատասխան աուդիտի մաս, աուդիտի ողջ ընթացքում մենք կիրառում ենք մասնագիտական դատողություն և պահպանում ենք մասնագիտական կասկածամտություն: Ի լրումն՝

- Որոշակիացնում և գնահատում ենք խարդախության կամ սխալի հետևանքով ֆինանսական հաշվետվությունների էական խեղաթյուրման ռիսկերը, նախագծում և իրականացնում ենք աուդիտորական ընթացակարգեր՝ այդ ռիսկերին արձագանքելու նպատակով, և ձեռք ենք բերում աուդիտորական ապացույցներ, որոնք բավարար ու համապատասխան հիմք են հանդիսանում մեր կարծիքի համար: Խարդախության պատճառով առաջացած էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկն ավելի բարձր է, քան սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկը, քանի որ խարդախությունը կարող է ներառել հանցավոր համաձայնություն, զեղծարարություն, միտումնավոր բացթողումներ, սխալ ներկայացումներ կամ ներքին հսկողության չարաշահում:
- Ձեռք ենք բերում պատկերացում աուդիտին վերաբերող ներքին հսկողության մասին՝ տվյալ հանգամանքներին համապատասխան աուդիտորական ընթացակարգեր նախագծելու, այլ ոչ թե Ընկերության ներքին հսկողության արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք արտահայտելու համար:

Grant Thornton

- Գնահատում ենք հաշվապահական հաշվառման կիրառված քաղաքականության տեղին լինելը, ինչպես նաև ղեկավարության կողմից կատարած հաշվապահական հաշվառման գնահատումների և համապատասխան բացահայտումների ողջամտությունը:
- Եզրահանգումներ ենք կատարում ղեկավարության կողմից հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքի կիրառման տեղին լինելու վերաբերյալ և, հիմնվելով ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա, գնահատում ենք՝ արդյոք առկա է դեպքերի կամ հանգամանքների հետ կապված էական անորոշություն, որը կարող է նշանակալի կասկած հարուցել Ընկերության անընդհատ գործելու կարողության վերաբերյալ: Եթե մենք եզրահանգում ենք, որ առկա է էական անորոշություն, ապա մեզանից պահանջվում է աուդիտորի եզրակացությունում ուշադրություն հրավիրել ֆինանսական հաշվետվությունների համապատասխան բացահայտումներին, կամ, եթե այդպիսի բացահայտումները բավարար չեն, ձևափոխել մեր կարծիքը: Մեր եզրահանգումները հիմնված են մինչև մեր եզրակացության ամսաթիվը ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա: Այնուամենայնիվ, ապագա դեպքերը կամ իրավիճակները կարող են ստիպել Ընկերությանը դադարեցնել անընդհատության հիմունքի կիրառումը:
- Գնահատում ենք ֆինանսական հաշվետվությունների ընդհանուր ներկայացումը, կառուցվածքը և բովանդակությունը, ներառյալ բացահայտումները, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած գործարքների ու դեպքերի ճշմարիտ ներկայացումը:

Կառավարման օղակներում գտնվող անձանց, ի թիվս այլ հարցերի, հաղորդակցում ենք աուդիտորական առաջադրանքի պլանավորված շրջանակի և ժամկետների, ինչպես նաև աուդիտի ընթացքում հայտնաբերված նշանակալի հարցերի, ներառյալ ներքին հսկողությանը վերաբերող նշանակալի թերությունների մասին:

Արմեն Հովհաննիսյան
Տնօրեն

Էմիլ Վասիլյան, FCCA
Առաջադրանքի պատասխանատու

20 հունիսի 2023թ.

«ԳՐԱՆԹ ԹՈՐՆԹՈՆ» 00040569

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ

	Ծանոթ.	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Ակտիվներ			
Ոչ ընթացիկ ակտիվներ			
Հիմնական միջոցներ	4	607,844	569,224
Ոչ նյութական ակտիվներ		1,263	193
		609,107	569,417
Ընթացիկ ակտիվներ			
Պաշարներ	5	912,341	832,996
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	6	559,746	420,904
Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում	7	2,691	28,236
		1,474,778	1,282,136
Ընդամենը ակտիվներ		2,083,885	1,851,553
Սեփական կապիտալ և պարտավորություններ			
Կապիտալ և պահուստներ			
Կանոնադրական կապիտալ	8	121,000	112,300
Կուտակված շահույթ		479,761	233,238
Վերագնահատման պահուստ		146,077	146,077
		746,838	491,615
Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ			
Վարկեր և փոխառություններ	9	57,931	148,210
Հետաձգված հարկային պարտավորություններ	10	18,504	25,658
		76,435	173,868
Ընթացիկ պարտավորություններ			
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	11	487,637	560,086
Վարկեր և փոխառություններ	9	721,848	589,095
Շահութահարկի գծով պարտավորություն		51,127	36,889
		1,260,612	1,186,070
Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ		2,083,885	1,851,553

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են 2023թ. հունիսի 20-ին:

Խաչատրյան Նաիրա
Տնօրեն

Աիդա Արզումանյան
Էն ընդ Քեյ Կոնսալթինգ ՍՊԸ-ի տնօրենի

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 11-ից մինչև 37-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ

	Ծանոթ.	2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Հասույթ	12	4,573,448	3,397,538
Վաճառքի ինքնարժեք		(3,675,811)	(2,874,605)
Համախառն շահույթ		897,637	522,933
Այլ եկամուտ		28,510	19,949
Իրացման ծախսեր	13	(126,447)	(52,184)
Վարչական ծախսեր	14	(228,955)	(143,105)
Այլ ծախսեր		(136,184)	(26,543)
Գործառնական գործունեությունից շահույթ		434,561	321,050
Ֆինանսական ծախսեր	15	(85,716)	(88,387)
Այլ ֆինանսական հոդվածներ	16	154,358	46,665
Շահույթ մինչև հարկերը		503,203	279,328
Շահութահարկի գծով ծախս	17	(76,680)	(46,139)
Տարվա շահույթ		426,523	233,189
Հոդվածներ, որոնք հետագայում չեն վերադասակարգվի շահույթին կամ վնասին			
Հիմնական միջոցների վերագնահատում		-	69,103
Չվերադասակարգվող հոդվածներին վերաբերող շահութահարկ	10	-	(12,440)
			56,663
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունք		426,523	289,852

Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 11-ից մինչև 37-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ

	Կանոնադրական կապիտալ	Կուտակված շահույթ	Վերագնահատման պահուստ	Ընդամենը
2021թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	95,000	41,523	89,414	225,937
Տարվա շահույթ	-	233,189	-	233,189
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք	-	-	56,663	56,663
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունք	-	233,189	56,663	289,852
Կանոնադրական կապիտալի համալրում	17,300	(16,000)	-	1,300
Շահաբաժիններ	-	(25,474)	-	(25,474)
Գործարքներ սեփականատիրոջ հետ	17,300	(41,474)	-	(24,174)
2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	112,300	233,238	146,077	491,615
Տարվա շահույթ	-	426,523	-	426,523
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունք	-	426,523	-	426,523
Կանոնադրական կապիտալի համալրում	8,700	-	-	8,700
Շահաբաժիններ	-	(180,000)	-	(180,000)
Գործարքներ սեփականատիրոջ հետ	8,700	(180,000)	-	(171,300)
2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	121,000	479,761	146,077	746,838

Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 11-ից մինչև 37-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր		
Տարվա շահույթ	426,523	233,189
Ճշգրտումներ՝		
Մաշվածություն և ամորտիզացիա	25,859	6,093
Շահութահարկի գծով ծախս	76,680	46,139
Կասկածելի դեբիտորական պարտքերի պահուստի շարժ	24,460	554
Տոկոսային ծախս (տե՛ս ծանոթագրություն 25)	85,716	88,387
Ապրանքների արժեքի նվազում	71,384	-
Փոխարժեքային տարբերությունից օգուտ/(վնաս)	(154,358)	(46,665)
Գործառնական շահույթ նախքան շրջանառու կապիտալի փոփոխությունները	556,264	327,697
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքերի փոփոխություն	(164,784)	(117,529)
Պաշարների փոփոխություն	(150,729)	(188,514)
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերի փոփոխություն	31,219	112,045
Գործառնական գործունեությունից ստացված դրամական միջոցներ	271,970	133,699
Վճարված տոկոսներ	(103,077)	(80,931)
Վճարված շահութահարկ	(69,596)	(17,644)
Գործառնական գործունեությունից ստացված զուտ դրամական միջոցներ	99,297	35,124

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն (շարունակություն)

Հազար դրամ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր		
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերում	(65,549)	(96,898)
Ներդրումային գործունեության համար օգտագործված զուտ դրամական միջոցներ	(65,549)	(96,898)
Ֆինանսավորման գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր		
Կանոնադրական կապիտալի համալրում	8,700	1,300
Վճարված շահաբաժիններ	(180,000)	(25,474)
Վարկերից և փոխառություններից մուտքեր/(մարումներ)	114,800	97,526
Ֆինանսավորման գործունեությունից ստացված (գործունեության համար օգտագործված) զուտ դրամական միջոցներ	(56,500)	73,352
Դրամարկղում և բանկերում մնացորդների զուտ աճ/(նվազում)	(22,752)	11,578
Արտարժույթի փոխարժեքի ազդեցությունը դրամական միջոցների վրա	(2,793)	(229)
Դրամարկղում և բանկերում մնացորդներ տարվա սկզբում	28,236	16,887
Դրամարկղում և բանկերում մնացորդներ տարվա վերջում	2,691	28,236

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 11-ից մինչև 37-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ: